



DELIBERAZIONE

ADOTTATA

dal DIRETTORE GENERALE – Mauro Borelli
nominato con D.G.R. XI/1078 del 17/12/2018

OGGETTO: PIANO DI RIORGANIZZAZIONE EX ART. 2 DEL D.L. N. 34/2020, CONVERTITO IN L. N. 77/2020. AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ORDINE DI ATTIVAZIONE PREVISTO DAL RELATIVO ACCORDO QUADRO PER INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVO AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE N. 2 POSTI LETTO TERAPIA INTENSIVA P.O. DI CHIARI.

Acquisiti i pareri del

DIRETTORE SANITARIO

DIRETTORE SOCIO-SANITARIO

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Jean Pierre Ramponi

Dott. Giuseppe Solazzi

Dott. Luigi Faccincani



IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che a seguito dell'emanazione del Piano di Riorganizzazione, ex art. 2 del D.L. n. 34/2020, convertito in L. n. 77/2020 in conformità alle linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19, emanate dal Ministero della Salute, giusta D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di giunta regionale n. XI/3264/2020 – modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020", è stato assegnato, tra gli altri, un finanziamento per la REALIZZAZIONE DI N. 2 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA E DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI LIMITROFI, PRESSO IL P.O. DI CHIARI, per un importo di € 353.800,00;

DATO ATTO che il Commissario Straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure di contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica Covid-19:

- avvalendosi di Invitalia S.p.A. ha indetto la "Procedura aperta di massima urgenza in 21 lotti per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici ai sensi dell'articolo 33 della direttiva 2014/24/ue per l'affidamento di lavori, servizi di ingegneria ed architettura e altri servizi tecnici, al fine dell'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale di cui all'articolo 1 del d.l. n. 34/2020, convertito in legge dall'articolo 1 della l. n. 77/2020". In particolare a seguito di detta procedura ha aggiudicato il "Sub-Lotto prestazionale 2 - Servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione" alla Società ARTELIA ITALIA SPA con sede in Roma;
- con ordinanza n. 29/2020 del 09/10/2020, ha proceduto alla nomina dell'ASST della Franciacorta quale soggetto per l'attuazione dei piani di riorganizzazione delle reti ospedaliere nelle strutture di rispettiva competenza;

ATTESO che, come da indicazioni fornite dal Commissario Straordinario, non è necessario, ai fini della realizzazione dell'intervento di cui trattasi, inserire l'intervento medesimo nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche aziendale, atteso che l'obbligo sussisterà, allorquando, al termine del periodo emergenziale, la Regione Lombardia si avvarrà delle Aziende del S.S.N. per l'attuazione del piano di riorganizzazione;

RICORDATO che, con deliberazione n. 574 del 10/11/2020, al fine di dare attuazione al progetto di cui trattasi, l'Azienda ha nominato il Geom. Giuseppe Bardi, Collaboratore Tecnico Professionale Senior, dipendente dell'ASST della Franciacorta, Responsabile del Procedimento;

DATO ATTO che con deliberazione n. 684 del 09/12/2020, l'ASST ha approvato il progetto definitivo dei lavori sopraccitati e che è in corso di redazione il progetto esecutivo da parte del Raggruppamento aggiudicatario del "Sub-Lotto 1 – Lavori o Appalto Integrato" costituito da C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA con sede in Modugno (Ba) – Capogruppo e da EDIL ALTA SRL con sede in Altamura (Ba);

RITENUTO opportuno procedere alla nomina del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dando mandato al Dirigente dell'U.O. Gestione Risorse Tecnico Patrimoniali di procedere alla sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione previsto dallo specifico



Accordo Quadro sopra meglio indicato, aggiudicato alla Società ARTELIA ITALIA SPA con in Roma, relativamente alla realizzazione dei lavori di cui trattasi, per un importo a base d'asta di € 31.113,32 + Cassa e Iva, come risulta dalla tabella "DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA (Decreto 31 ottobre 2013, n.143)", Allegato 1;

DATO ATTO che l'importo del corrispettivo come sopra determinato è soggetto al ribasso d'asta offerto pari al 40,00%, per il quale deriva un importo di contratto di € 18.667,99 + Cassa e Iva;

RICORDATO che alla copertura economica di € 23.685,95, Iva e Cassa comprese, si provvederà con i fondi messi a disposizione con il citato Piano di Riorganizzazione, ex art. 2 del D.L. n. 24/2020, convertito in L. 77/2020;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Giuseppe Bardi, che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica;

ACQUISITO, altresì, il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'U.O. Gestione Risorse Tecnico Patrimoniali, Arch. Lino Guerini, che ne avalla l'istruttoria;

ACQUISITI, per quanto di competenza, i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio-Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per i motivi in premessa citati e che si intendono qui integralmente riportati,

1. Di prendere atto che a seguito dell'emanazione del Piano di Riorganizzazione, ex art. 2 del D.L. n. 34/2020, convertito in L. n. 77/2020 in conformità alle linee di indirizzo organizzative per il potenziamento della rete ospedaliera per emergenza COVID-19, emanate dal Ministero della Salute, giusta D.G.R. n. XI/3479 del 05/08/2020 "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3264/2020 – modifica degli allegati di cui alla DGR XI/3331/2020", è stato assegnato, tra gli altri, un finanziamento per la REALIZZAZIONE DI N. 2 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA E DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI LIMITROFI, PRESSO IL P.O. DI CHIARI, per un importo di € 353.800,00.
2. Di dare atto che come da indicazioni fornite dal Commissario Straordinario, non è necessario, ai fini della realizzazione dell'intervento di cui trattasi, inserire l'intervento medesimo nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche aziendale, atteso che l'obbligo sussisterà, allorquando, al termine del periodo emergenziale, la Regione Lombardia si avvarrà delle Aziende del S.S.N. per l'attuazione del piano di riorganizzazione.
3. Di dare atto che con deliberazione n. 684 del 09/12/2020 l'ASST ha approvato il progetto definitivo dei lavori di cui trattasi e che è in corso di redazione il progetto esecutivo da parte del Raggruppamento aggiudicatario del "Sub-Lotto 1 – Lavori o Appalto Integrato" costituito da



C.N. COSTRUZIONI GENERALI SPA con sede in Modugno (Ba) – Capogruppo e da EDIL ALTA SRL con sede in Altamura (Ba);

4. Di dare mandato al Dirigente dell'U.O. Gestione Risorse Tecnico Patrimoniali di procedere alla sottoscrizione dell'Ordine di Attivazione previsto dallo specifico Accordo Quadro sopra meglio indicato, aggiudicato alla Società ARTELIA ITALIA SPA con sede in Roma avente per oggetto l'incarico di Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, relativo all'intervento di REALIZZAZIONE DI N. 2 POSTI LETTO DI TERAPIA INTENSIVA E DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI LIMITROFI, PRESSO IL P.O. DI CHIARI, per un importo a base d'asta di € 31.113,32 + Cassa e Iva, soggetto al ribasso d'asta offerto pari al 40,00%, per il quale deriva un importo di contratto di € 18.667,99 + Cassa e Iva, come meglio determinato in premessa.
5. Di dare altresì atto che per la copertura economica di € 23.685,95, Cassa e Iva comprese si provvederà con i fondi messi a disposizione dal citato Piano di Riorganizzazione, ex art. 2, del D.L. n. 24/2020, convertito in L. n. 77/2020.
6. Di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e dell'art. 17 c. 6 della L.R. n. 33/2009.

Allegati n. 1

Firmato digitalmente dal Direttore Generale
Mauro Borelli

Ubicazione Opera

COMUNE DI
Provincia

Opera

**DIREZIONE LAVORI E CSEL - PROGETTO
REALIZZAZIONE N. 2 POSTI LETTO TERAPIA
INTENSIVA P.O. DI CHIARI**

Ente Appaltante

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data 08/01/2021	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA <i>(Decreto 31 ottobre 2013, n.143)</i>	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

DIREZIONE LAVORI E CSEL - PROGETTO REALIZZAZIONE N. 2 POSTI LETTO TERAPIA INTENSIVA P.O. DI CHIARI

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.10	<i>Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria</i> <i>Note: Importo lavori € 104.964,15 + € 5.430,00 per oneri per la sicurezza</i>	1,20	110.394,15	12,6121 729400 %
IMPIANTI	IA.01	<i>Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio</i>	0,75	38.074,40	17,7145 428100 %
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	16.367,90	20,4110 112700 %
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	21.593,55	20,4110 112700 %

Costo complessivo dell'opera : **186.430,00 €**

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l.)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Lavori a corpo: 110.394,15 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.01		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Lavori a corpo: 38.074,40 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.02		
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Lavori a corpo: 16.367,90 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

IMPIANTI – IA.04**c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)	0,2500
Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art.148, comma 2, d.P.R. 207/2010)	0,0200
Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010)	0,1000

Lavori a corpo: 21.593,55 €

Numero addetti con qualifica di direttore operativo: 1

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.10	EDILIZIA	110.394,15	12,6121729 400%	1,20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04, Qcl.05	0,8250	13.783,87	3.445,97	17.229,84
IA.01	IMPIANTI	38.074,40	17,7145428 100%	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04, Qcl.05	0,8150	4.122,70	1.030,68	5.153,38
IA.02	IMPIANTI	16.367,90	20,4110112 700%	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04, Qcl.05	0,8150	2.314,38	578,59	2.892,97
IA.04	IMPIANTI	21.593,55	20,4110112 700%	1,30	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12, Qcl.04, Qcl.05	0,8150	4.669,71	1.167,43	5.837,13

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	31.113,32
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	31.113,32