

## DECRETO

N. 479 del 18/07/2024

### ADOTTATO

dal DIRETTORE GENERALE Dott.ssa Alessandra Bruschi  
nominato con D.G.R. n. XII/1629 del 21/12/2023

**OGGETTO: PNRR – MISSIONE 6 SALUTE - M6.C1 – 1.1 CASE DELLA COMUNITÀ E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DEL LOTTO FUNZIONALE, RELATIVO ALLA DEMOLIZIONE DEL FABBRICATO ESISTENTE, DELL'INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA “CASA DELLA COMUNITA’ DI PALAZZOLO SULL’OGLIO” – CUP: E48I22000070003**

**SU PROPOSTA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Giuseppe Bardi**

Acquisiti i pareri del

DIRETTORE SANITARIO

Dr. Oliviero Rinaldi

DIRETTORE SOCIO-SANITARIO

Ing. Andrea Ghedi

DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Susanna Aschedamini

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE FRANCIACORTA**

Sede Legale: Viale Mazzini n. 4 - 25032 Chiari (Brescia) – C.F./P.IVA 03775820982 – protocollo@pec.asst-franciacorta.it

## IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- in particolare la Missione 6 – Salute del PNRR si articola anche nella Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale, investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona (CDC);
- la Regione Lombardia con D.G.R. n. XI/6426 del 23/05/2022 ha approvato il Piano Operativo Regionale (P.O.R.), aggiornato il 26/06/2023, ed ha individuato come “Soggetto attuatore esterno” questa Azienda;

RICHIAMATA la deliberazione n. 166 del 15/03/2022 con la quale quest'Azienda ha nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il geom. Giuseppe Bardi, in qualità di Collaboratore Tecnico Professionale Senior della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Franciacorta;

DATO ATTO che:

- in data 12/09/2023, l'operatore economico “*MULTI MANUTENZIONE SRL*” ha sottoscritto il Contratto Specifico di Appalto Integrato per la realizzazione della “*CASA DELLA COMUNITA' di Palazzolo sull'Oglio*” rep. n. 634/2023, che prevede l'esecuzione dei lavori previa progettazione definitiva ed esecutiva, derivante dall'Accordo Quadro 1 – Sublotto Prestazionale 4 – Lotto Geografico 16 – Lombardia 1-6 espletato da Invitalia S.p.A.;
- l'intervento è inserito nella Programmazione triennale dei lavori pubblici 2022/2024, giusta deliberazione n. 282/2022 e successivo aggiornamento di cui alla deliberazione n. 796/2022;
- in data 19/09/2023, prot. n. 26032/23, il RUP ha trasmesso l'Ordine di Servizio (OdS) con il quale ha dato avvio alla progettazione definitiva dell'intervento di realizzazione della Casa di Comunità di Palazzolo sull'Oglio;

DATO ATTO che al fine di dar avvio ai lavori necessari a garantire i Target indicati dalla Missione sopra richiamata, si è proceduto a far elaborare, dal titolare del Contratto Specifico di Appalto Integrato, più avanti meglio indicato, un progetto definitivo/esecutivo del lotto funzionale relativo alla demolizione del fabbricato esistente, dell'intervento di realizzazione della “Casa della Comunità di Palazzolo sull'Oglio”

PRESO ATTO che con i prott. 22844 – 22846 – 22848 – 22849 – 22850 DEL 04/07/2024, il “*RTI - MULTI MANUTENZIONE SRL (Operatore Singolo) - BBAA ENGINEERING SRL (Progettista) - ING. ANDREA CASTIGLIONI (Progettista) - ING. MASSIMO PARENTI (Progettista) - SRC INGEGNERIA SRL (Progettista) - DOTT. GEOL. PAOLO MANCIOPPI - (Progettista) - ARCH. DANILA SCARLATO - (Progettista)*”, aggiudicatario dell'Accordo Quadro 1 - Sublotto 4 - Lotto Geografico 16 Lombardia 1-6 – c.d. Appalto Integrato Complesso - esecuzione lavori previa progettazione definitiva ed esecutiva, ha depositato il progetto definitivo/esecutivo del lotto funzionale di strip out dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO ALTRESI' che:

- il totale generale del quadro economico dell'intervento di € **6.589.200,00**, approvato con deliberazione aziendale n. 184 del 28/03/2023, è di seguito riportato:

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE FRANCIACORTA**

Sede Legale: Viale Mazzini n. 4 - 25032 Chiari (Brescia) – C.F./P.IVA 03775820982 – protocollo@pec.asst-franciacorta.it

<b>LAVORI</b>		
A.1)	TOTALE LAVORI	3.941.048 €
A.1.a)	Importo dei lavori	3.841.048 €
A.1.B)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	100.000 €
A.2)	Spese tecniche progettazione definitiva - esecutiva	321.047 €
<b>A)</b>	<b>TOTALE BASE D'ASTA</b>	<b>4.262.096 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1)	Imprevisti	186.662 €
B.2)	Acquisto terreni	- €
B.3)	attrezzature, arredi, forniture	610.000 €
B.4)	Indagini	20.000 €
B.5)	Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	622.441 €
B.5.a)	Progettazione	88.330 €
B.5.b)	Supporto al Rup	37.968 €
B.5.c)	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	120.960 €
B.5.d)	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	75.936 €
B.5.e)	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	266.356 €
B.5.f)	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche (anche su progettazione definitiva ed esecutiva)	32.891 €
B.6)	Accantonamenti	87.807 €
B.6.a)	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	57.360 €
B.6.b)	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	- €
B.6.c)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	10.027 €
B.6.d)	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	19.300 €
B.7)	Allacci	41.257 €
B.8)	IVA	758.938 €
B.8.a)	Iva su lavori e imprevisti	412.771 €
B.8.b)	Iva su attrezzature, arredi, forniture	134.200 €
B.8.c)	Iva su indagini	4.400 €
B.8.d)	B.8.d) IVA su spese tecniche	207.567 €
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>2.327.104 €</b>
<b>A+B)</b>	<b>TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>6.589.200 €</b>

- l'importo complessivo del progetto definitivo/esecutivo del lotto funzionale di strip out di € **586.556,94**, è di seguito esplicitato:

<b>LAVORI</b>		
A.1)	TOTALE LAVORI	422.733,26 €
A.1.a)	Importo dei lavori	386.968,74 €
A.1.B)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	35.764,52 €
<b>A)</b>	<b>TOTALE BASE D'ASTA</b>	<b>422.733,26 €</b>

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE FRANCIACORTA**

Sede Legale: Viale Mazzini n. 4 - 25032 Chiari (Brescia) – C.F./P.IVA 03775820982 – protocollo@pec.asst-franciacorta.it

SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1)	Imprevisti	12.682,00 €
B.2)	Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario	- €
B.3)	attrezzature, arredi, forniture	- €
B.4)	Indagini (Iva compresa)	- €
B.5)	Spese tecniche compreso contributo previdenziale	82.652,81 €
B.5.a)	Progettazione	44.598,36 €
B.5.b)	Supporto al Rup	- €
B.5.c)	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	- €
B.5.d)	Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	- €
B.5.e)	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	34.875,49 €
B.5.f)	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	3.178,95 €
B.6)	Accantonamenti	6.763,73 €
B.6.a)	Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	6.763,73 €
B.6.b)	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	- €
B.6.c)	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	- €
B.6.d)	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	- €
B.7)	Allacci	- €
B.8)	IVA	61.725,14 €
B.8.a)	IVA su lavori e imprevisti	43.541,53 €
B.8.b)	IVA su attrezzature, arredi, forniture	- €
B.8.c)	IVA su indagini	- €
B.8.d)	B.8.d) IVA su spese tecniche	18.183,62 €
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>163.823,68 €</b>
<b>A+B)</b>	<b>TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>586.556,94 €</b>

RIBADITO pertanto che la copertura finanziaria del lotto funzionale di cui trattasi, al lordo dello sconto di cui al Q.E., è pari a € **586.556,94** ed è assicurata con i fondi messi a disposizione per la copertura del complessivo intervento di cui all'oggetto, come da deliberazione n. 184 del 28/03/2023 di seguito riportata in stralcio:

- per € 1.481.481,00 con fondi del PNRR di cui alla DGR n. XI/6426 del 23/05/0022, giusto decreto di assegnazione n. 11389 del 01/08/2022,
- per € 4.368.519,00 con fondi Regionali di cui alla DGR n. XII/62 del 27/03/2023, DGR n. XII/62 del 27/03/2023, giusto decreto di assegnazione n. 14390 del 27/09/2023,
- per € 739.200,00,00 con il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibile" di cui al decreto del MEF RGS n. 160 del 18/11/2022, in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022;

VISTO l'esito positivo della "Validazione del Progetto", come da prot. n. 24382 del 16/07/2024, effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dal Responsabile del Procedimento, Geom. Giuseppe Bardi;

DATO ATTO che l'immobile in oggetto, pur non essendo di proprietà dell'Azienda, è nella piena disponibilità della stessa in forza della delibera dell'A.S.S.T. n. 537 del 03/08/2022, giusto contratto di comodato d'uso stipulato tra questa Azienda ed il Comune di Palazzolo sull'Oglio, in qualità di proprietario dell'immobile, in data 11/08/2022 e registrato in Chiari in data 24/08/2022 al n. 1907 – serie 3;

EVIDENZIATO che:

- il progetto oggetto del presente provvedimento, è finanziato in parte con fondi dell'Unione Europea Next Generation;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del “Do No Significant Harm” (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality, tutela dei diversamente abili, pari opportunità e principio di addizionalità;
- il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;

VISTA l'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento Amministrativo di cui alla Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., anche in qualità di RUP, geom. Giuseppe Bardi, che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica, mediante il vaglio positivo nel gestionale documentale;

ACQUISITO il parere di regolarità contabile espresso dal Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, dott.ssa Maria Antonietta Groppi;

ACQUISITO, altresì, il parere favorevole espresso dal Direttore *ad interim* della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, dott.ssa Susanna Aschedamini, che ne avalla l'istruttoria;

ACQUISITI, per quanto di competenza, i pareri favorevoli in merito espressi dal Direttore Sanitario, dal Direttore Socio-Sanitario e dal Direttore Amministrativo;

## **D E C R E T A**

per i motivi in premessa citati e che si intendono qui integralmente riportati;

1. di approvare il progetto definitivo/esecutivo del lotto funzionale, relativo alla demolizione del fabbricato esistente, dell'intervento di realizzazione della “Casa della Comunità di Palazzolo sull'Oglio”, agli atti dell'Azienda ai prott. 22844 – 22846 – 22848 – 22849 – 22850 del 04/07/2024, per un importo complessivo di € 586.556,94, secondo il Quadro Economico indicato in premessa;
2. di prendere atto dell'esito positivo della “Validazione del Progetto” (prot. n. 24382/24), effettuata ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da parte del Responsabile del Procedimento, Geom. Giuseppe Bardi;

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE FRANCIACORTA**

Sede Legale: Viale Mazzini n. 4 - 25032 Chiari (Brescia) – C.F./P.IVA 03775820982 – protocollo@pec.asst-franciacorta.it

3. di dare atto che la spesa presunta relativa al lotto funzionale di cui trattasi al lordo dello sconto di cui al Quadro Economico, è pari a € 586.556,94 ed è assicurata con i fondi messi a disposizione per la copertura del complessivo intervento di cui all'oggetto, come di seguito esplicitato:
  - per € 1.481.481,00 con fondi del PNRR di cui alla DGR n. XI/6426 del 23/05/0022, giusto decreto di assegnazione n. 11389 del 01/08/2022,
  - per € 4.368.519,00 con fondi Regionali di cui alla DGR n. XII/62 del 27/03/2023, DGR n. XII/62 del 27/03/2023, giusto decreto di assegnazione n. 14390 del 27/09/2023,
  - per € 739.200,00,00 con il "Fondo per l'avvio delle opere indifferibile" di cui al decreto del MEF RGS n. 160 del 18/11/2022, in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022;e che la spesa di cui sopra incrementerà di pari importo il valore delle immobilizzazioni di riferimento nello Stato Patrimoniale al conto 01.20.000001 "Manutenzione straordinaria beni terzi" e troverà, inoltre, riferimento nel Conto Economico esclusivamente nella quota di ammortamento della immobilizzazione cui è riferita, a decorrere dalla data del collaudo/utilizzo;
4. di dare atto che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare, sulle condizioni da adottare al fine di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 852/2020, in coerenza con i principi e gli obblighi relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) e, ove applicabili, ai principi del Tagging clima e digitale, e nel rispetto degli obblighi in materia di non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, Gender Equality e tutela dei diversamente abili;
5. di dare altresì atto che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto degli interessi finanziari dell'Unione Europea (UE), del principio di addizionalità e del divieto di doppio finanziamento secondo quanto disciplinato nei Regolamenti UE/EURATOM n. 1046/2018/1046 e UE n. 241/2021, nonché coerentemente con quanto previsto dal Contratto Istituzionale di Sviluppo (C.I.S.) della Regione Lombardia;
6. di dare inoltre atto che il presente provvedimento viene emanato nel rispetto di quanto stabilito dalla disciplina nell'ambito del PNRR, ed in particolare delle indicazioni - di cui ai Decreti n. 7796 del 25/05/2023 e n. 10213 del 06/07/2023 – in merito al processo di rendicontazione e ai relativi controlli ordinari di legalità, dei controlli amministrativo contabili nonché della tracciabilità delle operazioni con riferimento agli interventi finanziati;
7. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17 c. 6 della Legge di Regione Lombardia 30 dicembre 2009, n. 33 e ss.mm.ii.;
8. di pubblicare il presente provvedimento nell'Albo on line sul sito istituzionale dell'Azienda ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e dell'art. 17 c. 6 della L.R. n. 33/2009.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale  
Dott.ssa Alessandra Bruschi

*segue*

**AZIENDA SOCIO SANITARIA TERRITORIALE FRANCIACORTA**

Sede Legale: Viale Mazzini n. 4 - 25032 Chiari (Brescia) – C.F./P.IVA 03775820982 – protocollo@pec.asst-franciacorta.it

\*\*\*

**SEZIONE RISERVATA AL VAGLIO DEL DIRETTORE  
S.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ**

Attestazione contabile:

**POSITIVA**

apposta mediante il vaglio espresso nel gestionale documentale dal Direttore SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità Maria Antonietta Groppi.